

**STRATEGIA DE DEZVOLTARE
ECONOMIC – SOCIALĂ DURABILĂ
PENTRU PERIOADA 2007 - 2013**

SUMAR

- 1. Introducere**
- 2. Obiective**
- 3. Direcții de dezvoltare**
- 4. Prioritate 1. Dezvoltarea Infrastructurii**
 - a. Modernizarea infrastructurii de transport rutier
 - b. Introducerea rețelei de furnizare a gazului metan
 - c. Introducerea rețelei de apa canalizare
 - d. Înființarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor
- 5. Prioritate 2. Protecția mediului**
 - a. Stabilizarea terenurilor
 - b. Amenajare spații verzi și a unei zone de agrement
 - c. Împăduriri în zone afectate de defrișări
 - d. Combaterea eroziunii solului și amenajări hidrotehnice
 - e. Combaterea poluării aerului, solului și apelor
 - f. Întreținerea pășunilor și islazurilor comunale
- 6. Prioritate 3. Modernizarea infrastructurii pentru educație și cultură**
 - a. Reabilitarea și modernizarea unităților de învățământ
 - b. Reabilitarea, modernizarea, construcția de cămine culturale
 - c. Introducerea tehnologiei IT
 - d. Reabilitarea și construcția de săli și terenuri de sport
- 7. Prioritatea 4. Modernizarea infrastructurii pentru servicii de asistență socială și sănătate**
 - a. Înființarea serviciului de asistență socială
 - b. Măsurile de îmbunătățire a actului medical
- 8. Prioritate 5. Modernizarea serviciului administrației locale**
 - a. Întărire instituțională
 - b. Informatizarea instituției
 - c. Îmbunătățirea activității Compartimentului Ordine și siguranță publică
 - d. Definitivarea PUG și PUZ – managementul teritoriului
 - e. Înființarea unui punct de informare al populației
- 9. Prioritate 6. Dezvoltare economică**
 - a. Industrie
 - b. Agricultură și creșterea animalelor
 - c. Comerț
 - d. Servicii

e. Turism și agroturism

Introducere

Prezenta strategie de dezvoltare a comunei Pâncești pentru perioada 2007 – 2013 este documentul prin care comuna Pâncești își stabilește prioritățile de dezvoltare economică și socială pentru perioada susmenționată în scopul dezvoltării armonioase și a diminuării diferențelor de dezvoltare existente între mediul rural și mediul urban, precum și apropierea de nivelul existent în comunitățile similare ale Uniunii Europene.

Strategia va fi folosită de către Consiliul Local al Comunei Pâncești în scopul stabilirii priorităților de finanțare, a volumului de finanțare necesar și a identificării resurselor financiare care pot fi utilizate pentru implementarea acestei strategii.

Direcțiile de intervenție strategice vor fi finanțate din fonduri ale Consiliului Local, fonduri naționale de la Guvernul României, fonduri structurale de la Uniunea Europeană, împrumuturi bancare și alte fonduri internaționale.

Principalele domenii de acțiune identificate sunt:

- dezvoltarea infrastructurii
 - infrastructura de transport
 - sector energie – rețele gaze
 - apă – canalizare
 - sistem colectare deșeuri
- protejarea mediului
 - stabilizare terenuri
 - spații verzi
 - împăduriri
 - combaterea eroziunii solului
 - amenajări albie cursuri de apă

- combaterea poluării
- educație, cultură, artă
 - unități de învățământ
 - cămine culturale
- asistența socială, sănătate
 - servicii sociale
 - sănătate
- administrație:
 - ordine și siguranță;
 - organizare Primărie
 - tehnico edilitar
 - ținerea înregistrărilor: cadastru, contribuabili, etc.
 - construcții, PUG, PUZ,
 - managementul teritoriului
 - amenajarea teritoriului
 - informare norme UE, informare turistică, etc.
- economie:
 - industrie
 - agricultură, silvicultură, zootehnie
 - comerț
 - servicii
 - turism
 - resurse umane

Prezenta strategie se referă doar la domeniile de intervenție în care are atribuții Consiliul Local, fiind excluse domeniile care nu cad în sarcina acestei instituții, cum ar fi activitățile private în

domeniul economic. Aceste activități private pot fi însă sprijinite de către administrația locală, mai ales că în viitor vor aduce venituri la bugetul local.

Pentru implementarea anumitor măsuri este nevoie de o conlucrare cu alte autorități locale vecine (comunele Stănița, Gâdiniți, Bozieni, Poienari, Dagățu – județul Iași și comuna Băcești – județul Vaslui) și cu Consiliul Județean Neamț, precum și cu alte instituții abilitate. Este vorba mai ales de infrastructura mare, unde se impun colaborări cu diverși parteneri.

Consiliul Local al Comunei Pâncești va stabili ordinea priorităților în funcție de nevoile locale și de resursele financiare disponibile.

Obiectivele strategiei de dezvoltare a Comunei Pâncești

Strategia de dezvoltare a Comunei Pâncești a fost elaborată pe baza nevoilor desprinse din analiza socio economică a comunei și din analiza SWOT.

În cadrul județului Neamț, comuna este situată în partea de est, cuprinzând următoarele sate: Pâncești, Ciurea, Patricheni, Holm, și Tălpălăi. Din punct de vedere geografic comuna Pâncești este așezată în Podișul Central Moldovenesc, pe cursul superior al Bârladului. Comuna are o poziție aparte în cadrul județului Neamț datorită proximității geografice cu județele Iași și Vaslui, în partea de est.

Din punct de vedere socio-economic comuna Pâncești este o comunitate rurală tipică pentru zona de deal, situată între comunele montane (cu un anumit grad de bunăstare, absența cooperativizării, agricultură pe scară restrânsă etc.) și comunele din estul județului (cu un grad ridicat de sărăcie, soluri sărace, populație ocupată numai în agricultura de subzistență etc.). Astfel majoritatea populației trăiește din agricultura de subzistență și din creșterea animalelor, o pondere redusă din populația activă având venituri din slujbe. Acest fapt a dus la formarea unei pături de populație săracă, ce necesită asistența statului. Activitatea industrială este aproape inexistentă pe raza comunei.

Existența populației tinere și apte de muncă poate crea bazele pentru o dezvoltare economică puternică în viitor. În plus, migrația de la sat la oraș nu a fost un fenomen pe scară extinsă, astfel că acum comuna are o distribuție echilibrată a categoriilor populației, existând suficientă forță de muncă la nivel local, ceea ce nu se întâmplă în alte localități rurale. Localizarea unor activități industriale pe raza comunei este absolut necesară și în acest sens autoritățile locale au un rol important deoarece pot atrage investitori prin stabilirea unui sistem fiscal avantajos și prin promovarea acestuia. Dar această dezvoltare implică o rețea de utilități pusă la punct.

Există numeroase rămăneri în urmă în toate domeniile (și în special în infrastructură), rămăneri care pot fi recuperate în condițiile actuale, dar care necesită investiții mari, identificarea, pregătirea și stimularea personalului capabil să contribuie la elaborarea și implementarea proiectelor de dezvoltare locală.

În acest context **obiectivul general al strategiei de dezvoltare a comunei Pâncești constă în reducerea decalajelor față de oraș și îmbunătățirea calității vieții locuitorilor comunei prin asigurarea serviciilor publice absolut necesare** pentru apropierea standardului general de dezvoltare către nivelul unor comunități similare din Uniunea Europeană.

Obiective specifice:

- dezvoltarea și modernizarea infrastructurii fizice prin modernizarea drumurilor comunale și construirea unor căi de acces spre zonele izolate, extinderea rețelei de apă potabilă, introducerea rețelei de gaz metan, introducerea rețelei de canalizare;
- dezvoltarea și modernizarea infrastructurii sociale pentru îmbunătățirea calității vieții prin modernizarea infrastructurii de învățământ, cultură, sănătate și servicii sociale;
- stimularea dezvoltării economice în zonă pentru creșterea nivelului de trai al populației;
- diversificarea activităților economice și reducerea dependenței de agricultură și creșterea animalelor.

Direcții de dezvoltare

Strategia de dezvoltare conține priorități și măsuri ce vor putea fi finanțate de la bugetul local, de la bugetul de stat și din fondurile structurale europene (Fondul Social European, Fondul European de Dezvoltare Regională și Fondul Agricol European pentru Dezvoltare Rurală). În scopul atragerii de fonduri vor trebui accesate fonduri din programele operaționale sectoriale: transport, mediu, dezvoltare resurse umane, dezvoltarea capacității administrative, creșterea competitivității economice, precum și Programul operațional regional. Dar principala sursă de finanțare pentru dezvoltarea comunei va fi Fondul pentru Dezvoltare Rurală.

Pentru a accesa aceste fonduri europene trebuie îndeplinite mai multe condiții:

- Trebuie luată în calcul posibilitatea de a obține credite bancare pentru a putea asigura cofinanțarea acestor proiecte și pentru a putea atrage fonduri cât mai mari în scopul rezolvării problemelor locale existente;
- Trebuie elaborate documentații specifice (cum ar fi studii de fezabilitate) înainte de depunerea cererilor de finanțare; aceste documentații sunt destul de costisitoare, dar reprezintă o condiție absolut necesară pentru accesarea fondurilor, precum și o dovadă

asupra necesității proiectului și a seriozității aplicantului. Dacă autoritatea locală nu are fonduri pentru aceste documentații, este evident că finanțatorul își va pune problema dacă solicitantul are capacitatea de a implementa proiectul;

- Este necesară pregătirea personalului pentru a elabora aceste cereri de finanțare și aici se impune participarea la toate sesiunile de instruire și informare organizate de către diverse organisme.

Structura priorităților și măsurilor de intervenție stabilite în această strategie este următoarea:

Prioritate 1. Dezvoltarea infrastructurii

Componenta 1.1. Modernizarea și extinderea infrastructurii de transport rutier

Componenta 1.2. Introducerea rețelei de furnizare a gazului metan

Componenta 1.3. Introducerea rețelei de apă canalizare

Componenta 1.4. Înființarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor

Prioritate 2. Protecția mediului

Componenta 2.1. Stabilizare terenuri prin acțiuni de combatere a alunecărilor de teren

Componenta 2.2. Amenajarea spațiilor verzi

Componenta 2.3. Împăduriri în zonele afectate de defrișări

Componenta 2.4. Combaterea eroziunii solului, desecări și amenajări albiei cursuri de apă, regularizări și alte lucrări hidrotehnice

Componenta 2.5. Combaterea poluării aerului, solului și apelor

Componenta 2.6. Amenajarea islazurilor comunale

Prioritate 3. Modernizarea infrastructurii pentru educație și cultură

Componenta 3.1. Reabilitarea și modernizarea unităților de învățământ

Componenta 3.2. Reabilitarea, modernizarea și construcția de cămine culturale

Componenta 3.3. Introducerea tehnologiei IT

Componenta 3.4. Reabilitare și construcție săli și terenuri de sport

Prioritate 4. Modernizarea infrastructurii pentru servicii de asistență socială și sănătate

Componenta 4.1. Înființarea serviciului de asistență socială al primăriei

Înființarea unei cantine sociale

Înființarea serviciului pentru îngrijiri la domiciliu pentru persoane vârstnice și persoane cu handicap

Înființarea unui centru social pentru persoane în dificultate (persoane fără adăpost, victime ale violenței domestice, copii abandonți)

Componenta 4.2. Îmbunătățirea sistemului medical la nivelul comunei
Reabilitarea, dotarea și utilizarea unităților medicale existente

Prioritate 5. Modernizarea serviciului administrației locale:

Componenta 5.1. Întărire instituțională

Componenta 5.2. Informatizarea instituției și pregătirea personalului pentru utilizarea programelor informatice la registrul agricol, taxe și impozite, etc.

Componenta 5.3. Îmbunătățirea activității compartimentului Ordine și siguranță publică și organizarea sistemului de pază comunală și obștească

Componenta 5.4. Definitivare PUG și PUZ, managementul teritoriului

Componenta 5.5. Înființarea unui punct de informare a populației

Prioritate 6. Dezvoltare economică

Componenta 6.1. Industrie

Componenta 6.2. Agricultură și creșterea animalelor

Componenta 6.4. Comerț

Componenta 6.5. Servicii

Componenta 6.6. Turism

Prioritate 1. Dezvoltarea infrastructurii

Obiectivul acestei priorități constă în dezvoltarea și modernizarea infrastructurii fizice în scopul îmbunătățirii condițiilor de viață pentru locuitorii comunei Pâncești. Prin infrastructura fizică înțelegem căi rutiere, rețele gaze naturale, rețele apă potabilă, rețele canalizare, colectare deșeuri menajere.

Componenta 1.1. Modernizarea infrastructurii de transport rutier

Obiectivul componentei:

Reabilitarea și modernizarea infrastructurii rutiere în vederea asigurării unui acces rapid și sigur către localitățile învecinate. Când ne referim la infrastructura rutieră luăm în considerare și tronsoanele de drum județean și drum comunal care traversează comuna, precum și construirea unor noi căi de acces spre zone izolate în scopul exploatarei potențialului economic al acestora.

Justificare:

La nivelul comunei Pâncești infrastructura de transport rutier este slab dezvoltată. Gradul de modernizare al infrastructurii rutiere se necesită dezvoltat deoarece este un nod important pentru județ. Cu atât mai mult acest lucru trebuie realizat cât mai curând.

Principalele căi rutiere ce traversează teritoriul comunei sunt:

- DC 78 A, Poienari – Pâncești, care se desprinde din DN 154 în centrul satului Poienari și traversează satul Pâncești înspre Tălpălăi și Patrigheni ;
- DC 69 și DC 70, bifurcații ale lui DC 78 A, care traversează satele Tălpălăi și Patrigheni ;
- DC 66 care racordează comuna Pâncești de DN 15 D.

Comuna este legată de orașele Roman și Vaslui prin șoseaua națională DN 15 D, care traversează satul Poienari pe direcția NV-SE.

Drumurile comunale sunt asfaltate pe o distanță de 10 km.

În viitor vor trebui construite drumuri de acces către zonele mai izolate pentru punerea în valoare a potențialului economic, inclusiv către viitoare pensiuni agroturistice.

Construirea unor noi căi de acces va implica și introducerea și extinderea rețelei de utilități (electricitate, apă, gaz metan, etc.). Zona preconizată pentru localizarea activităților industriale va trebui de asemenea să aibă toate facilitățile infrastructurii.

Comuna Pâncești este așezată pe cursul superior al Bârladului, fapt ce va induce costuri ridicate legate de întreținerea rețelei de drumuri (indiguiri, subtraversări de ape pe sub drumuri, terasări, etc.). Și în acest moment se produc inundații în perioadele ploioase, fenomene care dau de furcă autorităților, fapt datorat geografiei comunei. În plus, exploatarea lemnului a condus la numeroase defrișări și la alunecările de teren aferente, iar aceste fenomene se pot accentua în viitor. Exploatățile forestiere de pe raza comunei implică reabilitarea drumurilor forestiere.

Descrierea acțiunilor ce trebuie întreprinse, în primă fază:

a. Este în sarcina Consiliului Local să se ocupe de modernizarea drumurilor comunale. Modernizarea presupune asfaltarea acestora, dar mai întâi trebuie efectuate celelalte lucrări : canalizare, rețele de apă, etc. Pe lângă asfaltarea propriuzisă este necesară efectuarea rigolelor de scurgere, poduri și podețe, trotuarelor, a pistelor pentru bicicliști și a rampelor de acces pentru persoane cu handicap. Va trebui conlucrat cu autoritățile județene cu atribuții în domeniu și cu autoritățile comunelor vecine.

Ordinea priorităților în modernizarea drumurilor va fi stabilită de către Consiliul Local.

b. asfaltarea a 22 km drumuri comunale pietruite și 2 km drumuri comunale nepietruite;

c. modernizarea drumurilor comunale Pâncești – Ciurea (4 km) și Pâncești – Holm (2 km);

d. amenajarea drumurilor comunale în zonele intens populate și a legăturilor între satele comunei – Pâncești, Ciurea, Holm, Patrigheni și Tălpălăi; pietruirea ulițelor și a străzilor dintre sate; refacerea șanțurilor și a rigolelor de scurgere, a podețelor și a spațiilor verzi din zona drumurilor;

e. modernizare podețe – 7,8 km;

- f. amenajarea de căi de acces pentru animale și atelaje, căi care să evite drumul județean;
- g. consolidări, terasamente, refacere și reabilitare a drumurilor afectate de alunecări de teren și inundații.
- h. reabilitarea drumurilor forestiere;
- i. înființarea de refugii pentru călători;
- j. instalarea în zona drumurilor comunale și județene a marcajelor și in dicatoarelor de semnalizare rutieră;
- k. Amenajarea de parcări.

Componenta 1.2. Introducerea rețelei de furnizare a gazului metan

Obiectivul componentei:

Introducerea rețelei de gaz metan astfel încât acesta să fie la dispoziția oricărei gospodării din comuna Pâncești.

Justificare

În momentul actual la nivelul comunei Pâncești gospodăriile populației nu beneficiază de gaz metan, însă a fost identificată ca necesitate construirea rețelei pentru acoperirea nevoilor energetice ale populației și instituțiilor.

Principala utilizare a gazului metan nu va fi încălzirea locuințelor, cum ar părea la prima vedere, deoarece gazul metan este o resursă epuizabilă și scumpă. De fapt, aducerea gazului metan reprezintă pe viitor un atu important pentru investiții industriale care utilizează această resursă în procesul industrial (ex. fabricarea materialelor de construcții). Utilizarea gazului metan în gospodăriile populației pentru gătit și pentru încălzirea locuințelor este o măsură subsidiară, folosită până când locuitorii vor avea la dispoziție energie mai ieftină. Dar până atunci, pe termen scurt și mediu, este evident că încălzirea instituțiilor publice se va face tot pe baza gazului metan. În prezent, clădirile din satele comunei sunt încălzite cu sobe și foarte rar centrale termice, utilizând în principal lemnul drept combustibil. În același timp trebuie spus că gazul metan va fi folosit numai pentru prepararea hranei, datorită costurilor ridicate ale acestuia. Și dacă acum încălzirea locuințelor se face exclusiv cu lemne, în viitor energia

termică va proveni din surse diferite, inclusiv centrale termice pe bază de reziduuri rezultate în urma prelucrării lemnului, gazul fiind scump pentru încălzirea locuințelor.

Descrierea acțiunilor ce trebuiesc întreprinse:

- a) Se va comanda un studiu de fezabilitate și un studiu de impact asupra acestei lucrări, făcându-se și o analiză de cost a acestei lucrări, identificându-se gospodăriile doritoare de gaz metan și costurile pe care ar trebuie să le suporte comunitatea locală și fiecare gospodărie în parte;
- b) Se vor identifica potențiale surse de finanțare pentru această acțiune;
- c) Introducerea rețelei de gaz metan la toate gospodăriile comunei Pâncești se va face în trepte, începând cu gospodăriile situate în zona de aducțiune, spre centrul localității Pâncești, acolo unde aglomerarea gospodăriilor este mai mare. Se va avea în vedere extinderea pentru conectarea cu prioritate a instituțiilor publice.

Componenta 1.3. Introducerea rețelei de apă canalizare

Obiectivul componentei:

Introducerea rețelei de apă canalizare la toate gospodăriile comunei Pâncești, la standardele Uniunii Europene.

Justificare:

Pe teritoriul comunei, suprafața acoperită de cursurile de apă este de 14 ha. Nu se poate vorbi de un potențial hidroenergetic al rețelei hidrografice din comună.

În acest moment nu există rețea de alimentare cu apă potabilă, locuitorii comunei utilizează apa din fântâni folosind instalații improvizate : hidrofor, pompe etc., pânza freatică fiind la cca.4 m adâncime. Există aproximativ 20 de izvoare care pot fi captate pentru alimentarea cu apă potabilă a comunei. Este necesară introducerea rețelei de apă potabilă pe o distanță de 30 km.

Datorită situației geografice a comunei costurile introducerii rețelei la toate gospodăriile vor fi foarte ridicate. O soluție mai ieftină pare a fi o rețea de apă comună utilizată și de localitățile

din comunele apropiate. Acest mod de abordare ar reduce costurile datorită creșterii numărului de abonați, dar necesită colaborarea cu autoritățile locale din comunele vecine.

Referitor la canalizare, nu există o astfel de rețea, populația utilizând în unele cazuri fose septice sau latrine uscate. Acest fapt produce efecte de poluare a pânzei freatiche, datorită deversării apelor menajere în sol. Ar mai fi de adăugat că va trebui derulat și un program de educare și conștientizare a populației cu privire la necesitatea racordării gospodăriilor individuale la rețeaua de apă – canal în scopul eliminării poluării și a reducerii riscului de îmbolnăviri printr-o igienă corespunzătoare. Este evident că apa din fântâni este mai ieftină, iar o rețea de apă-canal implică costuri mai mari, existând riscul ca cetățenii cu venituri mai modeste să nu se racordeze la aceste rețele. O rețea de canalizare comună cu localitățile învecinate pare o soluție de luat în calcul, mai ales că în cazul introducerii rețelei de apă canalizare va fi necesară și o stație de epurare a apelor uzate, toate aceste lucrări având costuri ridicate.

Introducerea rețelei de apă potabilă va obliga autoritățile locale ca în cel mai scurt timp să ia în calcul construirea rețelei de canalizare (pentru colectarea apelor menajere și pluviale) și construirea unei stații de epurare a apelor uzate. Primul pas în această direcție trebuie făcut prin elaborarea studiilor de fezabilitate.

Descrierea acțiunilor ce trebuiesc întreprinse:

- a) Efectuarea studiilor de fezabilitate pe baza cărora se vor căuta oportunități de finanțare, Fondul de Dezvoltare Rurală fiind pretabil;
- b) Captarea izvoarelor subterane și construirea bazinului colector care să alimenteze rețeaua;
- c) În cazul disponibilității fondurilor se va trece la introducerea rețelei de apă (30 km) și a rețelei de canalizare(10 km) la toate gospodăriile comunei;
- d) Construirea rețelei de canalizare și desființarea puțurilor absorbante;
- e) Construirea a 5 stații de epurare a apelor uzate, câte una pentru fiecare sat;
- f) Implementarea unui program de conștientizare a cetățenilor cu privire la necesitatea racordării la rețeaua edilitară pentru eliminarea expunerii la poluare și agenți patogeni
- g) Constituire serviciu de colectare a taxelor pentru consumul de apă.

Componenta 1.4. Înființarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor și amenajarea rampei de gunoi

Obiectivul componentei

Creșterea gradului de curățenie a localității și reducerea poluării prin înființarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor.

Justificare

În momentul de față, la nivel de comună nu există un sistem de colectare selectivă a deșeurilor. Comuna dispune de terenuri cu destinație de depozit pentru colectarea deșeurilor menajere, dar acestea nu îndeplinesc normele de protecție sanitară și de mediu.

Există contract pentru colectarea selectivă a deșeurilor menajere. Din păcate datorită educației scăzute în domeniu, se menține tendința de depozitare neorganizată a deșeurilor solide post utilizare, precum și arderea poluantă a unor materiale post – utilizare (cauciuc, mase plastice, textile sintetice). Reziduurile din gospodăriile populației par a avea un rol minor în poluare la prima vedere, dar nu este așa deoarece afectează calitatea apei de suprafață și a pânzei freatice. În plus, nu trebuie neglijate reziduurile rezultate în urma activităților de creștere a animalelor.

Înființarea sistemului de colectare selectivă a deșeurilor și amenajarea rampei de gunoi va fi mult mai puțin costisitoare fiind concepută și finanțată în comun cu autoritățile locale din localitățile limitrofe.

Trebuie creată infrastructura locală de colectare și depozitare intermediară și reciclare a deșeurilor. Un punct foarte slab identificat este nivelul redus de cunoștințe al populației în domeniu, ceea ce contribuie la depozitarea neorganizată și la alte inconveniente.

Descrierea acțiunilor ce trebuie întreprinse:

- a) Achiziționarea de pubele pentru colectarea selectivă a deșeurilor;
- b) Participarea la construirea platformelor ecologice pentru depozitarea deșeurilor ;

- c) Construirea unei platforme pentru depozitarea gunoiului animal și utilizarea sa ulterioară în agricultura ecologică;
- d) Crearea infrastructurii locale de colectare, depozitare intermediară și reciclare a deșeurilor – inclusiv achiziția unei autospeciale de transport și găsirea unui agent prestator; eventual autospeciala poate fi achiziționată și utilizată în comun cu alte localități;
- e) Participarea la programul județean de gestionare integrată a deșeurilor menajere;
- f) Promovarea conceptelor moderne de gestionare a deșeurilor prin acțiuni de educare a populației comunității.

Prioritate 2. Protecția mediului

Obiectivul general al acestei priorități îl reprezintă prezervarea mediului înconjurător și combaterea poluării în concordanță cu cerințele existente în Europa. Neîndeplinirea condițiilor de mediu conform standardelor poate atrage sancțiuni importante. În același timp, deși sumele necesare combaterii poluării sunt în general foarte mari, există oportunitatea fondurilor externe într-un domeniu foarte sensibil. Protecția mediului poate pune în valoare și potențialul turistic al zonei.

Componenta 2.1. Stabilizarea terenurilor prin acțiuni de combatere a alunecărilor de teren

Obiectivul componentei

Îmbunătățirea standardului de viață al locuitorilor comunei prin combaterea alunecărilor de teren. Atragerea în circuitul agricol, forestier și industrial a noi suprafețe de teren.

Justificare

La nivelul comunei Pâncești pericolul alunecărilor de teren este unul real datorită poziționării geografice pe cursul superior al râului Bârlad. În aceste condiții este necesară stabilizarea terenurilor expuse la alunecări. Este necesar să se execute indiguiri și apărători de mal pe cursurile pâraielor de pe raza comunei, precum și canalizări pentru defluirea apelor ploilor,

care provoacă pagube materiale. Localitățile și terenurile limitrofe râului Bârlad nu sunt suficient protejate față de revărsările apelor. Există 10 hectare de teren expuse la alunecări în satele Patrigheni, Ciurea și Holm; 10 hectare teren inundabil în zona pâraului Fundătura. Sunt necesare lucrări de regularizare a albiei pâraului Fundătura, în acest fel fiind posibilă și o rețeaua de irigații în zonă.

Aceste lucrări vor contribui la introducerea în circuitul economic al unor noi suprafețe de teren și la reducerea costurilor legate de întreținerea drumurilor în zonele unde alunecările de teren pun în pericol drumurile.

Problemele generate de fenomene hidrometeorologice periculoase (inundații, alunecări de teren, eroziune, distrugere recolte, gospodării, poduri, drumuri, rețele electrice, etc.) au costuri economice ridicate. Acestea conduc la reducerea calității vieții, afectând direct locuitorii. În plus, alunecările de teren conduc la scăderea valorii economice și peisagistice a suprafețelor afectate.

Descrierea acțiunilor ce trebuiesc întreprinse:

- a) Efectuarea unui studiu geotehnic pentru identificarea zonelor de risc în domeniul alunecărilor de teren;
- b) Efectuarea unui studiu de fezabilitate și o analiză a costurilor acțiunilor de combatere a alunecărilor de teren;
- c) Identificarea de soluții tehnice de stabilizare a cursului apei în albia pâraului Fundătura;
- d) Identificarea potențialelor surse de finanțare pentru activitățile de combatere a alunecărilor de teren;
- e) Acțiuni efective de combatere a alunecărilor de teren – stabilizarea terenurilor expuse la alunecări de teren;
- f) Realizarea de canalizări pentru defluirea apelor meteorice ;
- g) Desecarea a 10 hectare teren expus inundațiilor ;
- h) Lucrări de îndiguire pe malul pâraurilor care produc inundații în perioadele critice ale anului.

Componenta 2.2. Amenajarea spațiilor verzi și a unui loc de agrement

Obiectivul componentei

Îmbunătățirea calității vieții și creșterea gradului de confort pentru populația comunei Pâncești prin amenajarea spațiilor verzi din comună.

Justificare:

Din analiza nevoilor și a potențialului efectuată la nivel de comună s-au desprins următoarele necesități:

- amenajarea spațiilor verzi din interiorul localității și a unui parc în centrul comunei care să includă un spațiu de joacă pentru copii și de agrement pentru tineri; există 4 spații pentru copii și 5 spații verzi pentru agrement care pot fi amenajate;
- crearea unei zone de agrement pentru potențialii turiști, vizitatori ai pensiunilor agroturistice care vor fi construite, eventual zonă de agrement pentru pescuit sportiv, spectacole, datini și obiceiuri, etc.
- promovarea unui proiect comunitar de amenajări de spații verzi în gospodăriile populației ;
- realizarea unor spații verzi de-a lungul drumurilor de acces în comună ;
- crearea unui stadion dotat corespunzător ;
- înființare parcare în zona bisericilor: ”Sf. Treime” și ”Sf. Voievozi”;

Comuna dispune de spațiu pentru înființarea unui stadion. De asemenea în comuna Pâncești există și o echipă de fotbal: ”Zimbrul Pâncești”.

Pe termen lung, efectuarea activităților de îmbunătățire a infrastructurii va obliga regândirea și conștientizarea populației locale cu privire la amenajarea spațiilor verzi, atât cele situate pe proprietate publică, cât și cele situate pe proprietate privată, adică curțile oamenilor.

Descrierea acțiunilor ce trebuie întreprinse:

- a) Elaborarea unui proiect comunitar de amenajare a spațiilor verzi ;
- b) Acțiuni de educare a populației în domeniu;

- c) Stabilirea unui regulament de amenajare a curților private, cu reglementări privitoare la penalizări;
- d) Consultarea populației cu privire la locațiile spațiilor de joacă și de agrement;
- e) Identificarea potențialelor firme interesate să investească în zona de agrement pentru pescuit sportiv și agroturism;
- f) Identificarea altor resurse financiare pentru finanțarea acestor acțiuni;
- g) Amenajarea efectivă ;
- h) Amenajarea zonei de agrement pentru pescuit sportiv și agroturism prin construirea de parteneriate public privat. (încheierea de contracte ferme cu agenți economici care vor investi).
- i) Implementarea proiectului comunitar pentru amenajarea spațiilor verzi: realizarea de spații verzi de-a lungul drumurilor de acces în comună;

Componenta 2.3. Împăduriri în zonele afectate de defrișări

Obiectivul componentei

Îmbunătățirea potențialului silvic al comunei și atragerea de noi suprafețe nefolosite în circuitul silvic de exploatare.

Justificare:

La nivelul comunei Pâncești există 880 hectare pădure la o suprafață totală a comunei de 3744 hectare. Din totalul de 880 hectare pădure, 350 hectare sunt proprietate privată . Sunt 2 cantoane silvice și 2 pădurari. Comuna dispune de trei fonduri de vânătoare destul de bogate, care însumează 500 hectare.

Există 40 hectare de teren care necesită împădurire (o parte pretabil și pentru răchită): 5 ha pe Dealul Chițu, 10 ha pe Dealul Ciurii, 15 ha pe Coasta Tălpălăi și 3 ha pe Dealul Nagâței.

Datorită utilizării intensive a pădurii în ultima perioadă este nevoie de o reabilitare a pădurilor și pășunilor existente în scopul creșterii potențialului economic al acestora, atât pentru valorificarea materiei prime, cât și pentru valorificarea potențialului turistic. Un rol important îl au și drumurile forestiere care necesită lucrări de reabilitare.

Din analiza nevoilor la nivel de comună s-au identificat următoarele probleme:

- Introducerea în circuitul silvic a unor suprafețe noi în special terenuri sărăturate și cu potențial agricol redus, precum și cele expuse alunecărilor de teren, în scopul stabilizării versanților;
- Fenomene de degradare a fondului forestier datorită defrișării necontrolate a unor păduri comunale, volumului redus de lucrări pentru întreținere și accesul necontrolat al populației în păduri.

Dintre punctele tari identificate în domeniul silvic enumerăm factori favorabili, cum ar fi politica națională în domeniul silviculturii (ce presupune echilibrare ecologică) precum și politica națională în domeniul energenciei (ceea ce înseamnă plantarea de arbori cu ritm rapid de creștere pentru valorificare energetică.) Aceste politici presupun și alocarea de fonduri, un alt punct tare în domeniu, fonduri care vor veni prin Programul Operațional Sectorial Mediu, prin fonduri guvernamentale alocate direct și prin Fondul European pentru Dezvoltare Rurală.

Descrierea acțiunilor ce trebuie întreprinse:

- a) Elaborarea unui studiu pentru a identifica măsurile ce trebuie întreprinse;
- b) Identificarea resurselor financiare potențiale pentru întreprinderea măsurilor;
- c) Realizarea de împăduriri prin plantări de puiști – 40 ha;
- d) Conservarea și menținerea integrității fondului forestier;
- e) Întreținerea drumurilor forestiere necesare exploatării masei lemnoase;
- f) Necesitatea reabilitării pădurilor;
- g) Realizarea unor culturi de specii silvice cu creștere rapidă pentru valorificare energetică, înființarea de răchitări;
- h) Interzicerea accesului populației în fondul forestier cu excepția zonelor strict delimitate și destinate agrementului;
- i) Reconstrucția ecologică a suprafețelor de pădure afectate de uscare, defrișare necontrolată;

- j) Valorificarea produselor pădurii prin: creșterea producției de fructe de pădure, plante medicinale, ciuperci; extinderea producției de pomi de iarnă; optimizarea efectivelor de vânat în raport cu bonitatea fondurilor de vânătoare.
- k) Măsuri speciale de conservare a biodiversității, de protejare și pază a rezervațiilor naturale din fondul forestier.

Componenta 2.4. Combaterea eroziunii solului, amenajări albiei cursuri de apă, regularizări, desecări și alte lucrări hidrotehnice

Obiectivul componentei

Creșterea potențialului economic al comunei Pâncești și reducerea cheltuielilor de întreținere a infrastructurii prin investiții în domeniul susmenționat.

Justificare

Pe raza comunei Pâncești există probleme legate de pârâul Fundătura care are debite mari în perioadele ploioase (deoarece colectează apa de pe versanți) și cu debite mici în perioadele secetoase. În funcție de cantitatea de precipitații și de modul în care acestea cad pe suprafața terenului, se pot produce inundații. În plus, creează probleme și produc pagube materiale și apele meteorice datorită inexistenței canalizării prin care aceste tipuri de ape să se scurgă dirijat. Situația comunei pe cursul superior al Bârladului face ca 10 hectare de teren să fie inundabile. Din acest motiv sunt necesare regularizări și amenajări ale albiilor cursurilor de apă menționate.

Exploatarea în mod frecvent a suprafeței forestiere a contribuit la eroziunea solului. Tehnicile silvice trebuie combinate cu cele de stabilizare a terenurilor. Prin acțiunile de stabilizare a terenurilor se va reface și echilibrul ecologic al zonei.

Descrierea acțiunilor ce trebuie întreprinse:

- a) efectuarea unui studiu hidrogeologic pentru a identifica problemele comunei în domeniul susmenționat;

- b) identificarea resurselor financiare potențiale pentru rezolvarea problemelor din domeniu;
- c) întreprinderea acțiunilor ce se impun:
 - efectuarea de lucrări de desecare a zonei expusă la inundație (10 hectare teren);
 - regularizarea albiei pârâului Fundătura;
 - lucrări de îndiguire și regularizare în zonele afectate de inundații .

Componenta 2.5. Combaterea poluării aerului, solului și apelor

Obiectivul componentei

Reducerea poluării aerului, apei și solului pe raza comunei Pâncești.

Justificare

Distanța mare față de aglomerările urbane, zona de deal și lipsa activităților industriale a făcut ca localitatea să fie relativ ferită de factorii poluatori. Aceste aspecte reprezintă un atu din punct de vedere al poluării reduse, deși nepracticarea unei agriculturi intensive în ultimii ani a dus la reducerea veniturilor populației.

În aceste condiții, aerul și solul sunt relativ curate exceptând porțiunile de teren și apele curgătoare poluate cu rumeguș și deșeuri menajere. De asemenea poluarea apelor este cauzată și de deșeurile menajere și animale provenite de la gospodării. Zona de locuințe adiacentă drumurilor județene este expusă poluării (gaze de eșapament, zgomot, vibrații) din cauza circulației intense. În aceste condiții este necesară o monitorizare a evoluției mediului înconjurător relativ la poluare.

Se impune o monitorizare atentă și diminuarea surselor de poluare prin închiderea foselor, lucru posibil prin introducerea rețelei de canalizare.

Principalii factori poluatori pe raza comunei sunt:

- deșeurile menajere rezultate din gospodăriile populației fapt accentuat de actualul sistem de colectare a deșeurilor și de absența canalizării;

- deșeurile rezultate din creșterea animalelor (nu există combinate industriale de creștere a animalelor, deși zona se pretează la așa ceva. Când vor apărea astfel de combinate se va pune problema măsurilor antipoluare). În acest moment este vorba de animale crescute în gospodăriile populației, în număr redus, iar dejecțiile pot fi colectate și transformate în gunoi de grajd necesar pentru agricultura ecologică;
- deversarea în albia majoră a pâraielor a unor cantități însemnate de deșeu lemnos.

Din considerentele enumerate mai sus se impun mai multe acțiuni:

- identificarea surselor de poluare și a stadiului de afectare a mediului înconjurător;
- monitorizarea gradului de poluare;
- găsirea de soluții pentru stoparea poluării și de restaurare ecologică;
- restructurarea activităților gospodărești pentru eliminarea surselor de poluare;
- diminuarea surselor de poluare;
- rezolvarea situației colectării deșeurilor menajere;
- rezolvarea situației canalizării;

Descrierea acțiunilor ce trebuie întreprinse:

- a) Evaluarea calității apei aerului și solului pe baza metodelor și criteriilor Uniunii Europene;
- b) Înființarea și dotarea unui punct pentru monitorizarea evoluției situației poluării în zona comunei Pâncești;
- c) Construirea de parteneriate public - privat pentru găsirea modalităților de rezolvare a problemelor legate de rumegușul rezultat din exploatarea lemnului;
- d) Menținerea calității mediului;
- e) Realizarea unui sistem integrat pentru prevenirea și controlul poluării;
- f) Reconstrucția ecologică a zonelor degradate;
- g) Închiderea foselor din gospodăriile populației;
- h) Introducerea unui sistem de management al deșeurilor animale;

- i) Stoparea poluării și depoluarea cursurilor de apă, inclusiv repopularea acestora;
- j) Realizarea unor sisteme de alarmare a populației din zonele potențial afectate;
- k) Activități de informare și de educare a populației.

Componenta 2.6. Amenajarea pășunilor comunale

Obiectivul componentei:

Creșterea valorii economice a pășunilor și islazurilor de pe raza comunei.

Justificare

Comuna Pâncești deține 878 hectare de pășune și 27 hectare de fâneață, ceea ce reprezintă o pondere însemnată din suprafața comunei. De altfel, creșterea animalelor este o ramură de bază în economia locală. Există 180 cai, 600 bovine, 500 ovine, 400 porcine, 40 caprine.

Activitățile de suprapășunat și absența investițiilor financiare în activități de întreținere și reabilitare a pășunilor au contribuit la degradarea acestor suprafețe. Acest fapt a condus la reducerea potențialului economic al pășunilor. În scopul creșterii calității economice și a valorificării superioare a acestor suprafețe se impun câteva măsuri urgente.

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) efectuarea unui studiu pentru a vedea gradul de afectare al suprafețelor de pășune și măsurile ce trebuie întreprinse pentru remedierea situației;
- b) identificarea resurselor financiare necesare pentru aceste acțiuni ;
- c) găsirea de agenți economici care să utilizeze pășunile și să contribuie financiar la finanțarea acțiunilor de întreținere ;
- d) efectuarea de lucrări de întreținere a pășunilor.

Prioritate 3. Modernizarea infrastructurii pentru educație și cultură

Educația stă la baza dezvoltării ființei umane și datorită acestui fapt trebuie create condițiile pentru desfășurarea unui act educațional de calitate și pentru păstrarea și atragerea oamenilor pregătiți în domeniul educațional. Numai așa putem vorbi de o dezvoltare armonioasă.

Componenta 3.1. Reabilitarea și modernizarea unităților de învățământ

Obiectivul componentei

Creșterea calității actului de învățământ prin asigurarea condițiilor optime pentru derularea acestuia. Acest fapt presupune investiții în infrastructura pentru învățământ.

Justificare:

Comuna Pâncești are o populație școlară numeroasă, în sistemul de învățământ fiind cuprinși 229 copii, din care 23 sunt la grădiniță. Procesul de învățământ este asigurat de 21 cadre didactice.

Comuna dispune de următoarele unități:

- 2 școli clasele I-IV cu 2 săli de clasă: 1 școală în satul Ciurea și 1 școală în satul Holm;
- 1 școală clasele I-VIII cu 8 săli de clasă la Pâncești;
- 1 grădiniță situată în fostul sediu C.A.P. Pâncești;
- 1 Școală de Arte și Meserii cu 2 clădiri, profil: prelucrarea lemnului, la Pâncești ;
- 1 bibliotecă școlară în cadrul școlii I-VIII Pâncești;
- 1 teren sport ;

Aceste date statistice arată că localitatea dispune de o populație școlară numeroasă, populația comunei nefiind îmbătrânită.

Datele de mai sus trebuie luate în calcul cu rezerva necesară, deoarece între timp s-au produs mutații semnificative, un exemplu grăitor fiind migrarea în spațiul UE pentru locuri de muncă mai bune ($\frac{1}{4}$ din populația comunei), situație despre care practic nu avem date, aceasta cuprinzând și o pondere necontrolabilă și nemăsurabilă de migrație ilegală. Specific

este faptul că nu s-a produs o migrație masivă sat – oraș. Acest fapt este pozitiv pentru dezvoltarea ulterioară, comuna dispunând de o populație tânără. În plus colectivul didactic existent pe raza localității poate contribui la elaborarea și implementarea proiectelor de dezvoltare ale localității, dacă va fi implicat și stimulat corespunzător.

Baza materială a învățământului din comună nu satisface cerințele pentru derularea unui proces educațional corespunzător . Este vorba în primul rând de starea tehnică a clădirilor și a furnizării utilităților, fapt care poate greva obținerea autorizațiilor de funcționare, dar și de dotarea cu mobilier, material didactic, amenajarea de terenuri de sport și înființarea de săli de sport etc.

Școala I-VIII dispune de apă curentă și este dotate cu mobilier prin Programul P.I.R. finanțat de Banca Mondială.

Descrierea activităților ce trebuiesc întreprinse:

- a) Elaborarea studiilor de fezabilitate pentru reabilitarea clădirilor componente ale unităților de învățământ ;
- b) Identificarea resurselor financiare necesare și stabilirea volumului acestora: există fonduri disponibile pentru astfel de investiții la Ministerul Educației și în acest sens trebuie menținută o legătură permanentă cu Inspectoratul Școlar Neamț pentru accesarea fondurilor cu finanțare internă sau exeternă;
- c) Identificarea ordinii finanțării priorităților în acest domeniu ;
- d) Dotarea cu materiale didactice (inclusiv echipamente IT) ;
- e) Dotarea cu mobilier; dotarea cu laboratoare școlare ;
- f) Reabilitarea și îmbogățirea fondului de carte al bibliotecii școlare ;
- g) Reabilitare corp A școala I-VIII Pâncești;
- h) Construcție școală nouă în satul Holm;
- i) Construire sediu nou grădiniță Pâncești;
- j) Înființare terenuri de sport la fiecare școală;
- k) Înființare săli de sport de la fiecare școală;
- l) Dotarea IT și utilizarea școlilor;

m) Achiziționarea de microbuze pentru transportul elevilor.

Componenta 3.2. Construirea și reabilitarea de cămine culturale

Obiectivul componentei

Îmbunătățirea calității vieții locuitorilor comunei Pâncești prin asigurarea de alternative de petrecere a timpului liber și revitalizarea culturii și tradițiilor locale, inclusiv activități suport pentru dezvoltare comunitară.

Justificare:

La nivelul comunei și nu numai, domeniul cultural a traversat o perioadă dificilă în ultimul timp, fapt care a condus la o pierdere a spiritului de comunitate, la o îndepărtare a oamenilor între ei și la pierderea unei părți din vechile tradiții culturale ale comunității. În condițiile subfinanțării culturii, instituțiile de cultură au fost implicate într-un proces de restrângere a activității.

Pe raza comunei există 1 cămin cultural la Pâncești cu o suprafață de 90 mp, înființat în anul 1925, 1 monument de arhitectură: Biserica ”Sfinții Voievozi Mihail și Gavril”, 4 monumente ale eroilor din cele 2 războaie mondiale, în satele: Pâncești, Patrigheni și Ciurea. Comuna dispune și de 1 bibliotecă școlară în satul Pâncești și 6 biserici ortodoxe.

Se impune ca necesitate gândirea căminelor culturale astfel încât să fie disponibile și pentru alte activități, cum ar fi cele sociale, punct de informare, etc.

Autoritățile locale vor trebui să regândească activitatea culturală pentru a se adapta la noile cerințe ale populației, în sensul că locațiile existente ar trebui să fie folosite și pentru activități de informare publică (de genul fonduri structurale pentru întreprinzători și pentru dezvoltare rurală) sau transformarea locațiilor și adaptarea acestora la activități sociale de genul transformare în centru social. Spunem acest lucru deoarece autoritățile nu vor putea susține singure activitatea culturală și atunci această activitate va trebui regândită în sensul colaborării și încheierii de parteneriate public privat prin care anumite activități să fie administrate în comun și în acestea să se desfășoare activități private de interes pentru comună, cum ar fi o sală de internet, un punct de informare, etc.

Descrierea activitatilor ce trebuiesc intreprinse:

- a) Construcție nouă și dotare cămin cultural de la Pâncești;
- b) Înființare bibliotecă, muzeu și sală de festivități în incinta căminului cultural;
- c) Înființare post de director cămin cultural;
- d) Identificarea agenților economici interesați în construirea de parteneriate pentru susținerea activităților culturale și cointeresarea acestora pentru investiții în infrastructură ;
- e) Identificarea surselor de finanțare ;
- f) Implicarea cultelor în dezvoltarea vieții spirituale și sociale a localității – eventual darea în administrare către parohii a anumitor locații, cu îndeplinirea anumitor condiții ;
- g) Dotarea căminului cultural pentru desfășurarea unui act de cultură corespunzător ;
- h) Reabilitarea și îmbogățirea fondului de carte a bibliotecii satești – dacă fondul de carte este solicitat;
- i) Stabilirea unui calendar anual al activităților culturale pe raza comunei Pâncești, precum și a bugetului corespunzător, identificarea surselor de finanțare, inclusiv private ;
- j) Completarea dotărilor pentru accesarea operativă de cunoștințe: dotare IT în special (computere, copiatoare, imprimante, internet – absolut necesare pentru absorbția fondurilor europene) – găsirea de personal capabil să utilizeze dotările și să aducă informația în comună – pregătire pentru elaborarea proiectelor de dezvoltare ;
- k) Înființarea unui punct de informare pe teme de interes pentru locuitorii comunei: fonduri structurale, finanțări, legislație, asistență și consultanță în întocmirea cererilor de finanțare, etc.
- l) Cuplarea activităților culturale cu cele sociale – transformarea unui cămin cultural în centru social, fapt ce ar permite o finanțare guvernamentală mai ușoară.

Componenta 3.3. Introducerea tehnologiei IT

Obiectivul componentei

Îmbunătățirea calității vieții locuitorilor comunei prin introducerea tehnologiei IT în fiecare unitate publică și în cât mai multe gospodării private.

Justificare

Îmbunătățirea calității vieții locuitorilor comunei necesită introducerea tehnologiei IT, atât în instituțiile publice (primărie, școli, cămine culturale, etc.), cât și în gospodăriile populației.

La cele 614 de gospodării particulare există 52 posturi telefonice, 109 abonamente TV, 115 abonamente radio, 10 calculatoare.

Existența rețelei de cablu TV ușurează introducerea Internetului la nivelul localității. Autoritățile locale pot face demersuri în acest sens, iar achiziția de computere de către populație în viitorul apropiat va cunoaște o expansiune puternică, mai ales datorită solicitărilor populației școlare.

Creșterea gradului de informatizare a gospodăriilor populației înseamnă o începere a acestui proces încă din școala primară și în acest sens este datoria autorităților locale să asigure condițiile necesare în școli. În acest moment există dotare IT și racordare la internet doar la primărie prin cablu romtelecom.

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) analiza situației actuale și a necesarului în ceea ce privește dotarea cu echipamente IT;
- b) identificarea surselor de finanțare pentru dotarea necesară;
- c) utilizarea IT a școlilor din comună;
- d) utilizarea IT a primăriei;
- e) construirea de parteneriate cu agenți privați și implicarea acestora în activități comerciale în sfera IT, eventual asigurarea de spații în cămine culturale pentru înființare și derulare activități specifice;

- f) informatizarea serviciilor oferite cetățenilor de către primărie (registru agricol, taxe și impozite, evidența populației, etc.)
- g) coordonarea cu alte activități a acestui domeniu – înființarea punctului de informare și conectarea sa la surse de informare locale, județene și naționale.

Componenta 3.4. Construcție săli și terenuri de sport

Obiectivul componentei

Menținerea unei stări de sănătate corespunzătoare a populației prin asigurarea de condiții pentru practicarea sporturilor.

Justificare

În absența resurselor financiare s-a constatat în ultimul timp o subfinanțare a bazei materiale sportive. Cum această latură nu este una pur administrativă, vor trebui construite parteneriate cu agenți privați pentru construirea de baze sportive și de agrement, parteneriate care să contribuie la reducerea costurilor de întreținere.

Astfel că este imperios necesar să se înființeze în prima fază terenuri de sport pe lângă școli și să se construiască săli de sport la fiecare școală.

Aceste construcții implică costuri destul de ridicate și din acest motiv este necesară cointeresarea agenților economici privați pentru finanțarea acestor obiective, cum ar fi darea în folosință a unor terenuri, etc.

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) efectuarea unui studiu cu privire la necesitatea spațiilor pentru sport, precum și a unei analize de cost;
- b) identificarea agenților economici privați interesați să investească în așa ceva;
- c) identificarea surselor guvernamentale și externe ce pot fi utilizate;
- d) reabilitarea terenului de sport de la școala Pâncești;
- e) înființare terenuri de sport la fiecare școală;

- f) construirea de săli de sport la fiecare școală.

Prioritate 4. Modernizarea infrastructurii pentru servicii de asistență socială și sănătate

Sănătatea este o componentă extrem de importantă în dezvoltarea unei comunități, iar asistența socială este veriga care face legătura cu persoanele aflate în dificultate. Polarizarea averilor va duce în viitor la creșterea nevoilor de asistență socială și, din păcate, sistemul de asistență socială din România prezintă grave lacune, neexistând infrastructura de servicii, în absența furnizorilor de servicii sociale. Obiectivul acestei priorități constă în modernizarea infrastructurii pentru servicii de sănătate și crearea premizelor pentru apariția infrastructurii de asistență socială.

Componenta 4.1. Înființarea serviciului de asistență socială al primăriei, înființarea unei cantine sociale, a unui sistem de îngrijiri la domiciliu și a unui centru social

Obiectivul componentei

Îmbunătățirea situației sociale a grupurilor dezavantajate din comuna și diversificarea gamei de servicii sociale oferite.

Justificare

Comuna Pâncești nu are în acest moment un serviciu public de asistență socială, fapt care conduce practic la inexistența serviciilor sociale pe raza comunei, în condițiile în care există o populație numeroasă care trăiește la limita sărăciei. În 2006, 17 familii au beneficiat de ajutor social conform Legii 416/2005. Din punct de vedere al sărăciei comunei Pâncești, autoritățile locale vor trebui să gândească programe de integrare socială a acestei comunități și va trebui început cu includerea în sistemul de școlarizare a populației rome de vârstă școlară. Vor trebui căutate căi de stimulare a participării la procesul educativ și aici nu este numai problema autorităților locale, ci este o problemă națională care va fi abordată în cel

mai scurt timp. În aceste activități sociale vor trebui implicate cultele, singurele care au forța de a rezolva problema.

Există 1 asistent social, rolul acestuia fiind acela de a desfășura anchete sociale pentru acordarea ajutorului social și a altor ajutoare sociale de stat, și 7 asistenți personali în comună.

Ca atare, în condițiile date, este necesară construirea de la zero a unui serviciu public de asistență socială pentru a putea furniza în cadru legal servicii sociale. Acest serviciu va identifica nevoile de asistență socială locale. Dintr-o analiză sumară se constată o pondere ridicată a populației în vârstă și din acest motiv serviciile vor fi canalizate spre îngrijiri la domiciliu.

Dintr-o analiză sumară se constată o pondere ridicată a populației fără venituri și din acest motiv este necesar să se înființeze o organizație socială care să furnizeze servicii pentru persoane sărace, cu precădere în ajutorul acestor persoane în alimentație.

O altă direcție care trebuie dezvoltată este cea a unei cantine sociale pentru persoanele sărace; centru de zi pentru copii ai căror părinți sunt plecați din țară, cu rolul de a preîntâmpina deviația juvenilă, centru în care elevii să-și facă temele, fiind asistați în acest sens și să aibă facilități de petrecere a timpului liber: calculator, internet, sală de sport, etc. În același timp, este evident că furnizarea unor servicii sociale de calitate presupune implicarea întregii comunități și aici trebuie stimulate parteneriatele cu diversele culte, parohii și ONG-uri. Aceste entități trebuie întâi identificate, pentru ca apoi să devină administratorii unor astfel de activități. Acest mod de organizare ar reduce costurile. După ce aceste servicii vor fi puse în stare de funcționare, ar urma ca ele să fie externalizate către diverși furnizori.

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) înființarea serviciului public de asistență socială prin hotărâre de consiliu local și înzestrarea acestuia cu un patrimoniu, eventual clădiri și dotări existente;
- b) acreditarea de către Ministerul Muncii, Solidarității Sociale și Familiei a serviciului public de asistență socială pentru a respecta cerințele legii și pentru a avea acces la fonduri guvernamentale și externe;
- c) efectuarea unei analize a nevoilor de asistență socială la nivelul comunei;

- d) identificarea actorilor locali cu potențial de dezvoltare a serviciilor sociale (parohii, culte, ONG-uri) și construirea de parteneriate pentru dezvoltarea serviciilor sociale;
- e) elaborarea unui plan de servicii sociale la nivel de comunitate;
- f) identificarea surselor potențiale de finanțare: Ministerul Muncii și fonduri structurale;
- g) angajarea unor asistenți sociali specializați;
- h) înființarea unei cantine sociale pentru săraci;
- i) crearea unui centru social de zi;
- j) înființarea unui centru de zi pentru persoanele vârstnice;
- k) înființarea unui centru social pentru persoane în dificultate (persoane fără adăpost, victime ale violenței domestice, copii abandonati);
- l) identificarea potențialilor actori sociali către care să fie externalizate aceste servicii.

Componenta 4.2. Măsuri de îmbunătățire a actului medical

Obiectivul componentei

Îmbunătățirea stării de sănătate a populației din comună prin creșterea calității actului medical.

Justificare

Actualmente infrastructura de sănătate a comunei nu răspunde cerințelor din punct de vedere material deoarece în ultimii ani nu s-au mai investit fonduri în acest domeniu, ceea ce a dus la degradarea bazei materiale și la scăderea calității actului medical. Deteriorarea bazei materiale s-a produs și datorită statutului incert al cabinetelor medicale, care ar trebui preluate de către medici. Deoarece situația proprietății nu s-a clarificat, în aceste cabinete nu a investit nici statul și nici medicii. În prezent în comuna Pâncești cabinetele medicale sunt în curs de privatizare.

Comuna Pâncești, cu o populație de 1532 locuitori în prezent, este deservită de 1 medic generalist și 1 asistent medical. Există un dispensar uman cu 1 cabinet de medicină generală de familie și 1 cabinet veterinar deservit de 1 medic și 1 asistent. Comuna dispune și de un

asistent medical comunitar. Sunt înscrise 1450 persoane ca asigurate în comuna Pâncești, 151 persoane cu boli cronice și 50 persoane cu handicap: 14 persoane cu handicap loco-motor, 6 persoane (1 copil) cu handicap vizual, 22 persoane (6 copii) cu handicap psihic, 2 persoane cu handicap auz – vorbire.

Această bază materială este insuficientă pentru populația comunei și se impun măsuri complexe de îmbunătățire. În același timp trebuie identificați parteneri pentru externalizarea serviciilor medicale și acestora trebuie să li se creeze condiții în acest sens (locuințe de serviciu, alte stimulente, etc).

În urma analizei nevoilor au fost identificate mai multe priorități, printre care enumerăm construirea dispensarului, dotarea completă a cabinetului de medicină generală, racordarea la rețeaua de utilități (apă curentă, gaz metan, canalizare etc.).

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) efectuarea unui studiu local pentru identificarea direcțiilor de dezvoltare a asistenței medicale la nivel de comună;
- b) stabilirea costurilor implicate de implementarea măsurilor identificate în urma studiului;
- c) identificarea surselor potențiale de finanțare pentru implementarea acțiunilor în domeniul medical;
- d) înființare posturi de asistenți medicali comunitari pentru fiecare sat;
- e) construirea și dotarea cabinetului cu îndeplinirea normelor necesare autorizărilor de funcționare;
- f) conectarea la utilități a cabinetului medical;
- g) extinderea personalului medical;
- h) înființare cabinet stomatologic;
- i) înființare farmacie;
- j) achiziționarea de ambulanțe;
- k) elaborarea unui program complex de asigurare a securității umane față de expunerea la riscul de îmbolnăvire;

- l) identificarea de potențiali actori interesați în dezvoltarea sectorului medical la nivel de comună și stimularea lor;
- m) program de educație a populației în domeniul vizat pentru adoptarea unui mod de viață sănătos;
- n) construirea unui staționar pentru supravegherea stării de sănătate;
- o) monitorizarea unor factori de risc pentru sănătatea umană; poluare chimică, zgomot, etc.
- p) înființarea și dotarea dispensarului veterinar pentru a face față cerințelor, în condițiile în care numărul animalelor este destul de numeros pe raza comunei.

Prioritate 5. Modernizarea serviciului administrației locale

Furnizarea unor servicii mai bune către populație implică îmbunătățirea actului de administrare a localității. Acest fapt implică modernizarea infrastructurii fizice (clădiri, echipamente, etc.) și pregătirea permanentă a personalului pentru a putea face față cerințelor. Implementarea acestor măsuri implică costuri și este în sarcina autorităților locale să identifice modalitățile de finanțare și să vadă dacă aceste investiții aduc și profituri, cum ar fi accesarea de fonduri externe, etc.

Componenta 5.1. Întărire instituțională

Obiectivul componentei

Îmbunătățirea calității serviciilor oferite de administrația publică locală întărirea capacității instituționale - modernizarea infrastructurii fizice și pregătirea personalului.

Justificare

Organizarea administrativă a comunei Pâncești este similară cu a celorlalte localități rurale. În condițiile aderării la Uniunea Europeană se impun măsuri de modernizare, atât a bazei

materiale, cât și a serviciilor. Printre punctele tari ale localității Pâncești menționăm existența resurselor umane tinere și calificate, capabile să elaboreze proiecte și să acceseze fonduri externe, în condițiile în care accesul la informație este facil, conectarea la rețeaua telefonică Alcatel permițând introducerea legăturilor internet. Și nu ne referim numai la personalul angajat în Primărie, ci și la intelectualitatea din localitățile comunei Pâncești, care trebuie implicată în astfel de activități în beneficiul autorităților, dar și al potențialilor investitori privați din rândurile localnicilor. Se poate astfel beneficia de multitudinea de programe de training care se vor derula în perioada următoare pentru specialiștii din mediul rural, mai ales în domeniul programelor de dezvoltare a localităților rurale. Primăria dispune de o dotare tehnică minimă pentru furnizarea serviciilor, dar această dotare materială va trebui îmbunătățită pentru a fi în concordanță cu necesitățile actuale. Pentru a face față provocărilor viitorului și luând în calcul mărimea comunei, este evident că numărul actual de salariați ai primăriei este insuficient și în acest scop va trebui angajat personal nou care trebuie în același timp pregătit. Comuna dispune de 7 funcționari publici, dintre care 2 demnitari ceea ce este puțin dacă ne raportăm la populația totală a comunei de 1532 locuitori. Personalul suplimentar implică și cheltuieli suplimentare și vor trebui identificate noi resurse financiare. Vor trebui accesate fondurile destinate modernizării administrației locale pentru a ușura bugetul local de cheltuieli suplimentare. Ar fi extrem de utilă înfrățirea instituțională cu o localitate similară ca mărime din Uniunea Europeană pentru a vedea modul de organizare a acesteia și a obține transferul de expertiză.

În același timp sediul actual al primăriei necesită reabilitare și situația existentă a condus la adoptarea de soluții provizorii pentru crearea sediilor instituțiilor publice aferente unui centru de comună nou creat.

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) Reabilitarea sediului primăriei;
- b) Programe de dotare și întărire instituțională a administrației publice;
- c) Racordarea instituțiilor, a agenților economici și a populației la sistemele actuale de comunicare, dotarea IT;
- d) Identificarea oportunităților și derularea unor programe de perfecționare profesională continuă a personalului din administrația publică în corelație cu exigențele impuse de

creșterea autonomiei în administrația publică locală și cu exigențele pentru executarea sarcinilor de serviciu;

- e) Programe de constituire și dezvoltare a bazei de utilaje și echipamente pentru intervenții în cazuri de forță majoră – identificarea surselor potențiale de finanțare;
- f) Elaborarea de propuneri de proiecte pentru finanțări din fondurile destinate modernizării administrației locale;
- g) Întărirea instituțională a Primăriei pentru realizarea unei activități performante a actului de administrare;
- h) Dezvoltarea sistemelor de comunicare cu comunitatea pentru creșterea participării cetățenilor la viața comunei – stabilirea unor modalități de consultare a cetățenilor;
- i) Constituirea de parteneriate public – privat pentru exploatarea unor investiții ale comunității și pentru valorificarea unor resurse locale din patrimoniul public: identificarea actorilor locali care pot fi implicați;
- j) Încurajarea formelor de asociere a societății civile pentru participarea la viața publică a localității – identificarea nucleelor existente, potențiale și sprijinirea acestora.

Componenta 5.2. Informatizarea instituției și pregătirea personalului pentru utilizarea programelor informatice la registrul agricol, taxe și impozite, etc.

Obiectivul componentei

Îmbunătățirea calității serviciilor oferite de administrația publică locală prin utilizarea tehnologiei IT în activitatea curentă.

Justificare

În acest moment înregistrările ce țin de administrația locală se fac atât în format clasic, adică pe hârtie, cât și pe cale electronică, administrația fiind dotată cu, calculatoare racordate la internet. În condițiile creșterii numerice a populației, neaplicarea programelor informatizate duce la pierderi importante de timp, atât pentru contribuabili, cât și pentru angajații primăriei, o menținere a înregistrărilor necorespunzătoare și în general o calitate scăzută a serviciilor administrației. Se impune ca o necesitate utilizarea programelor informatice pentru

menținerea înregistrărilor (registru agricol, cadastru, taxe și impozite, recensăminte) și pregătirea personalului propriu pentru utilizarea acestor programe. Implementarea acestor programe informatice contribuie și la obținerea unor date mult mai clare și actualizate la nivel de comună, fapt care permite și analize mai bune și elaborarea unor măsuri de intervenție corespunzătoare.

Descrierea activităților ce trebuie să se întreprindă:

- a) analiza nevoilor pentru implementarea programelor informatice;
- b) identificarea furnizorilor de programe informatice;
- c) pregătirea personalului propriu al primăriei pentru utilizarea programelor informatice;
- d) achiziționarea echipamentelor IT;
- e) achiziționarea programelor informatice.

Componenta 5.3. Îmbunătățirea activității compartimentului Ordine și siguranță publică prin reabilitarea și dotarea sediului Poliției și organizarea sistemului de pază comunală și obștească

Obiectivul componentei

Modernizarea serviciului de ordine și siguranță publică – îmbunătățirea infrastructurii fizice, pregătirea personalului și organizarea serviciului.

Justificare

În acest moment, la nivelul comunei Pâncești nu există sediu de poliție. Sunt 2 persoane angajate, respectiv, un șef de post și 1 agent de poliție. Există un plan de acțiune pentru apărare civilă. Serviciu de poliție dispune de un autovehicul folosit în comun cu Poliția Poienari. Există sistem de pază prin rotație.

În condițiile date activitatea de ordine și siguranță nu se desfășoară la parametrii doriți. Din acest motiv se impune o intervenție rapidă în domeniu.

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) construire și dotare sediu poliție ;
- b) extinderea personalului cu încă 1 agent de poliție;
- c) înființare serviciu de Poliție Comunitară;
- d) înființarea unui sistem de pază comunală, cu plată ;
- e) organizarea sistemului de pază comunală și obștească;
- f) înființarea sistemului de pază al țărinelor;
- g) achiziționarea de autovehicule de poliție;
- h) derularea unor campanii de educare a populației în spiritul respectării legii.

Componenta 5.4. Definitivarea PUG și PUZ – Managementul teritoriului

Obiectivul componentei

Definitivarea Planului Urbanistic General și a Planului Urbanistic Zonal în concordanță cu necesitățile de dezvoltare locală pentru perioada 2007 – 2013.

Justificare:

Planul Urbanistic General al comunei Pâncești a fost reactualizat în anul 2004. A fost identificata ca o necesitate includerea tuturor mențiunilor impuse de dezvoltarea locală. Pentru definitivarea acestor planuri va trebui obținut accesul la consultanță de specialitate.

În același timp, vor trebui efectuate studii și cercetări privind zonarea teritoriului pe criterii de potențial economic, social, ecologic, tehnologic și crearea conceptelor necesare de valorificare a acestui potențial. O latură importantă a acestui proces este cea de consultare a populației cu privire la direcțiile de dezvoltare ale comunei în viitor. Va trebui adoptat un concept european de organizare teritorială pentru îmbunătățirea condițiilor de dezvoltare urbană.

Legat de condițiile de locuit, la nivelul comunei sunt un numar de 628 locuințe. 80% sunt din pământ și lemn iar 20 % din cărămidă. Numărul de nivele indică un nivel de trai mediu spre scăzut: 99% din locuințe sunt cu 1 nivel, 1% cu 2 nivele. Fondul construit este într-o

stare precară și vor trebui gândite măsuri de îmbunătățire a acestuia, inclusiv reabilitare termică. Este evident că este problema locatarilor, dar autoritățile locale pot stimula procesul de îmbunătățire a fondului locativ.

În viitorul apropiat trebuie să se întreprindă măsuri de reabilitare termică a clădirilor construite după 1950 și în acest sens trebuie derulat un program de informare a populației, care să includă și facilitățile pe care le acordă statul român. Este necesar să se aplice codul construcțiilor privind locuințele.

Descrierea activităților ce trebuie să se întreprindă:

- a) Obținerea de asistență în domeniu de la firme specializate;
- b) Implicarea populației prin consultări directe în legătură cu managementul teritoriului;
- c) Aplicarea codului construcțiilor privind locuințele;
- d) Definitivarea reconstituirii proprietății asupra terenurilor și clădirilor;
- e) Informarea populației cu privire la programele naționale în domeniul locuințelor;
- f) Construirea a 2 blocuri cu 40 apartamente de închiriat pentru tineri și/sau pentru aducerea specialiștilor în comună (medici, cadre didactice, etc.);
- g) Reabilitarea termică a clădirilor;
- h) Reactualizarea datelor existente în conformitate cu liniile de dezvoltare planificate;
- i) Reactualizarea planurilor urbanistice.

Componenta 5.5. Înființarea unui punct de informare a populației

Obiectivul componentei

Aducerea informației europene și guvernamentale în fața populației locale în scopul fructificării oportunităților legate de integrarea în Uniunea Europeană - accesare de fonduri structurale.

Justificare

La nivel de comună se constată că o necesitate este înființarea unui punct de informare a populației pe diverse teme, începând cu cele legate de administrarea locală propriuzisă și

continuând cu oportunitățile care se deschid către comunitate odată cu aderarea la Uniunea Europeană. Acest punct de informare nu trebuie obligatoriu să fie amenajat în sediul Primăriei, el poate fi amenajat și în alte locații, dar necesită o dotare minimă (computer, imprimantă, copiator, acces telefon și internet), precum și o persoană angajată, care poate fi asimilată cu cea de Inspector Integrare Europeană. Însă previzibila apariție a fondurilor structurale va însemna un volum de muncă uriașă în scrierea și implementarea proiectelor de dezvoltare, astfel că acest compartiment va trebui suplimentat cu personal. Asta nu înseamnă cheltuieli suplimentare deoarece salariile implicate vor putea fi acoperite prin proiecte. Rolul persoanelor implicate este de a permite accesul oricărui cetățean la oportunitățile care există. Tot acest departament poate întocmi proiecte de finanțare pentru administrația locală, dar și pentru cetățenii comunei, în scopul absorbției fondurilor comunitare și în special al fondurilor de dezvoltare agricolă – deschidere de noi afaceri, infrastructura rurală, etc. Această activitate prestată către terți poate fi sursă de venit, dar în primul rând poate aduce sume importante sub forma de finanțare nerambursabilă în comunitatea locală. În condițiile în care vor fi fonduri numeroase pentru dezvoltare rurală, primăria însăși ar trebui să construiască un compartiment puternic și funcțional din 2-3 persoane pentru accesarea de fonduri și pentru derularea proiectelor.

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) înființarea unui punct de informare pentru locuitorii comunei;
- b) dotarea acestui punct și alegerea personalului;
- c) pregătirea personalului și participarea la diverse sesiuni de training;
- d) sesiuni de informare a locuitorilor comunei;
- e) elaborarea de propuneri de finanțare;
- f) implementarea proiectelor;

Prioritate 6. Dezvoltare economică

Obiectivul acestei priorități constă în ridicarea nivelului de trai al populației prin îmbunătățirea condițiilor de dezvoltare economică a comunei Pâncești. În fapt, dezvoltarea economică este baza pentru toate celelalte activități (educație, cultură, social, protecția mediului, infrastructură etc.). Este evident că de activități aducătoare de venit nu se ocupă administrația locală, ci agenții economici, însă administrația poate sprijini dezvoltarea economică prin acordarea de diverse stimulente.

Componenta 6.1. Industrie

Obiectivul componentei:

Crearea condițiilor necesare pentru dezvoltarea industriei prin atragere de investitori, fapt care va conduce la creșterea numărului de locuri de muncă, creșterea veniturilor populației și îmbunătățirea standardului de viață al populației.

Justificare

Pe plan local există un potențial de dezvoltare a unei industrii de valorificare a resurselor locale și în special prelucrarea lemnului și creșterea animalelor în regim industrial. În comună există 1 SC construcții, profil prelucrare lemn, 12 unități profil comerț și alimentație publică. În plus, există și forța de muncă necesară. Lipsesc însă fondurile necesare pentru investiții de start-up, dar programul european de dezvoltare rurală include fonduri pentru deschiderea de mici activități economice în mediul rural, cum ar fi brutărie, fabrică de lapte, etc.

Din punct de vedere industrial firmele de pe raza comunei desfășoară activități în principal în domeniul industriei alimentare. Dintre resursele locale enumerăm potențialul forestier- 880 hectare cu 3 fonduri de vânătoare; potențialul în domeniul creșterii animalelor(1 fermă ovine – 1500 capete).

Există potențial pentru înființarea de ferme ovine – bovine.

Pentru a crește veniturile la bugetul local, trebuie atrase și alte firme care să-și stabilească locația pe raza comunei, profitând de avantajul existenței forței de muncă a nivelului de

salarizare mai scăzut față de zonele urbane. De exemplu, firmele de confecții își vor schimba locațiile în viitor, orientându-se către mediul rural, unde există forță de muncă.

Vor trebui însă acordate anumite avantaje (acces la utilități, nivel scăzut al taxelor și impozitelor, etc.) pentru a atrage potențialii investitori, iar în fază inițială cheltuielile legate de aceste avantaje vor fi mai mari decât veniturile, în condițiile în care extinderea rețelei de utilități este costisitoare.

Pe de altă parte, pentru populația comunei trebuie create condițiile de dezvoltare de mici afaceri și aici considerăm că stă cheia dezvoltării localității Pâncești. Și în acest sens trebuie stimulat spiritul antreprenorial prin organizarea unor forme de pregătire, activități care sunt finanțate prin numeroase proiecte. În același timp informația despre afaceri trebuie să ajungă la localnici deoarece există numeroase oportunități de finanțare pentru diverse afaceri și pentru sprijinirea întreprinzătorilor la start. Fondurile europene au deasemenea o componentă pentru IMM-uri. Mici afaceri care au șanse pe plan local pot fi:

- fabrică de brânzeturi;
- ferme de animale;
- fabrici de lactate;
- brutărie;
- fabrici de cherestea, prelucrarea lemnului, mobilă;
- fabrică de prelucrare a produselor pădurii pentru obținerea de compoturi, gemuri, sucuri naturale;
- puncte de colectare lapte, produse agricole, ciuperci, etc.

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) fixarea prin PUG a unei zone destinate amplasamentelor industriale: asigurarea de utilități și căi de acces;
- b) identificarea de potențiali investitori în zonă, contactarea lor și efectuarea unor oferte;
- c) promovarea spiritului antreprenorial în rândul populației comunei prin organizarea a diverse forme de pregătire în domeniu;
- d) informarea populației cu privire la oportunitățile de finanțare pentru dezvoltarea industrială;

Componenta 6.2. Agricultură și creșterea animalelor

Obiectivul componentei

Creșterea productivității în sectorul agricol și reducerea populației ocupate în agricultura de subzistență.

Justificare

La nivelul comunei populația ocupată în agricultură deține o pondere destul de importantă. Populația comunei crește animale în gospodării pentru obținerea unor produse pentru consumul propriu. Numărul animalelor este semnificativ și trebuie precizat că suprafața de pășune la nivelul comunei Pâncești este destul de extinsă, ocupând 878 ha din suprafața totală. Pe teritoriul comunei există 2719 hectare teren agricol, din care 1674 hectare teren arabil și 27 hectare fânețe. Terenul arabil este favorabil pentru agricultură, principalele culturi care se pretează condițiilor climatice și de sol locale fiind porumbul, grâul, ovăzul și secara.

Productivitatea în gospodăriile țărănești este foarte scăzută din mai multe motive, printre care imposibilitatea de a cultiva pe suprafețe mari (deoarece terenul este fărâmițat la mulți proprietari), absența utilajelor agricole, neutilizarea îngrășămintelor chimice și a pesticidelor, clima răcoroasă care nu permite perioada de vegetație îndelungată, precum și solurile, nefavorabile unei agriculturi intensive, o mare parte din soluri fiind de productivitate redusă datorită cantității de sare excesivă solului.

Sectorul zootehnic este dezvoltat dar nu se practică în sistem intensiv, în ferme de creștere.

Un recensământ al animalelor efectuat recent a identificat următoarea situație:

- Cabaline 180 bucăți
- Bovine 600 bucăți
- Ovine 500 bucăți
- Porcine 400 bucăți
- Caprine 40 bucăți
- Păsări 8000 bucăți
- Stupi 80 bucăți.

Există 1 fermă de capre(1000 capete) la Pâncești, în curs de lichidare și 1 fermă de ovine(1500 capete), proprietarul are sediul în Poienari. În ce privește potențialul pomicol și viticol există 106 ha livezi și pepiniere pomicole și 34 ha vii.

Se impun mai multe măsuri pentru apropierea agriculturii de nivelul existent în Uniunea Europeană. Administrația locală are un rol important în informarea populației cu privire la cerințele UE în domeniul agricol și de stimulare a întreprinzătorilor interesați să investească în acest domeniu. În plus, vor exista numeroase posibilități de finanțare în acest sens. Sectorul agricol va suferi schimbări radicale în următorii ani, iar pentru localnici vor trebui investiții masive pentru a putea face față concurenței. Localitatea dispune de avantajul comparativ al absenței poluării solului, îngrășămintele chimice fiind folosite la scară redusă. Acest fapt permite dezvoltarea unei agriculturi ecologice care și-ar putea găsi piața de desfacere în Uniunea Europeană, mai ales că forța de muncă este mai ieftină. În plus, un alt domeniu este cel al amenajărilor de sere și solarii, nefructificat până în prezent. Dar adevărata provocare o reprezintă activități noi, cum ar fi creșterea prepelițelor, ciupercării și alte activități de acest gen, pentru care însă nu există expertiză.

Se va avea în vedere diversificarea activităților localnicilor prin valorificarea produselor pădurii (ciuperci, fructe de pădure, plante medicinale).

Descrierea activităților ce trebuiesc întreprinse:

- a) informarea populației cu privire la reglementările în domeniul agriculturii și zootehniei: subvenții, facilități, etc.;
- b) organizarea de exploatații agricole pentru culturi performante – comasarea terenurilor agricole – identificarea de cumpărători sau arendași care să organizeze exploatații agricole performante;
- c) sprijin pentru investitori interesați de amenajări de luciu de apă pentru piscicultură și acvacultură;
- d) reabilitarea pășunilor și fânețelor;
- e) înființarea de livezi de pomi fructiferi și arbuști;
- f) reabilitare livezi;
- g) lucrări de împădurire a zonelor expuse la alunecări de teren;
- h) sprijin pentru organizarea de puncte de colectare a produselor pădurii;

- i) sprijin pentru înființarea de fabrici de lactate;
- j) înființarea de ferme ovine-bovine;
- k) înființarea unei piețe de produse agricole la standarde europene;
- l) înființarea unui târg de animale la standarde europene;
- m) sprijinirea deschiderii de afaceri în agricultură de către întreprinzători (sere, ciupercării, creștere de prepelițe, etc.); sprijinul se poate face prin asigurarea de consultanță gratuită;
- n) asigurarea de consultanță agricolă de specialitate;
- o) dezvoltarea unor interfețe de preluare a recoltelor agricole pentru valorificare – centre de predare;
- p) promovarea unei politici de mecanizare a agriculturii – asigurarea unui service pentru utilaje agricole.

Componenta 6.3. Comerț

Obiectivul componentei

Crearea condițiilor necesare pentru desfășurarea unui comerț civilizat pe raza comunei Pâncești, comerț care să respecte reglementările în vigoare și care să nu pericliteze sănătatea populației.

Justificare

Pe raza comunei comerțul se desfășoară prin intermediul punctelor comerciale particulare, spațiile comerciale fiind amplasate în locuințe proprii sau spații închiriate. Apariția acestor puncte de desfacere s-a făcut într-un mod nesistematizat, iar condițiile de desfacere nu respectă reglementările, care nici nu sunt cunoscute de către comercianți. Ca atare, aceste reglementări trebuie făcute cunoscute. În plus trebuie constituit un cadru sistematizat de desfășurare a comerțului. Aceste afaceri sunt în acest moment în situație de risc datorită necesității respectării noilor reglementări, fapt care implică investiții financiare semnificative în renovări de spații și dotări, regimul sever al condițiilor de comercializare a produselor alimentare impunând cheltuieli ridicate pentru investiții. În contextul viitoarelor evoluții în

domeniu, este previzibil falimentul acestor mici puncte de desfacere și apariția unor magazine cu o gamă mai variată de produse, în condițiile în care micii comercianți vor trebui să facă investiții mari pentru a se alinia la standarde, investiții imposibil de făcut în acest moment.. Atribuția administrației locale în domeniu este de a veghea la respectarea reglementărilor.

Se preconizează apariția unor puncte de comercializare a materialelor de construcții și a produselor agricole.

În contextul actual domeniul construcțiilor va căpăta o dezvoltare foarte puternică deoarece fondurile europene pentru infrastructură vor contribui la creșterea cererii pentru materiale de construcții și în general la creșterea nivelului de trai, fapt ce implică un consum de bunuri ridicat.

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) informarea comercianților cu privire la condițiile de comercializare a produselor alimentare;
- b) stabilirea mecanismelor de control a respectării reglementărilor în vigoare;
- c) identificarea de comercianți doritori să investească ;
- d) asigurarea facilităților necesare (utilități) pentru localizarea acestor afaceri în comuna Pâncești;
- e) Înființarea unui supermarket;

Componenta 6.4. Servicii

Obiectivul componentei:

Îmbunătățirea calității serviciilor oferite către populație pe raza comunei Pâncești.

Justificare:

Infrastructura de servicii este inexistentă în comuna Pâncești și acest fapt conduce la deplasarea populației către alte localități pentru rezolvarea problemelor, cu efect legat de

creșterea costurilor acestor servicii. Administrația locală poate stimula potențialii investitori în domeniul serviciilor, de exemplu prin acordarea unor terenuri sau spații prin contracte de parteneriat.

În acest scop se impune identificarea serviciilor necesare pe raza comunei și elaborarea unor oferte, care să includă acces la utilități, etc. Domeniul serviciilor, dezvoltat haotic până în acest moment, va suferi mari schimbări în perioada următoare. Este în sarcina administrației locale să întrevadă aceste evoluții, să le sprijine și să profite de pe urma lor.

Mărimea comunei implică însă următoarele :

- înființarea de servicii bancare;
- înființare sediu poștă;
- înființare punct notarial;
- înființare cabinet avocatură;
- înființare cabinet stomatologic;
- înființare dispensar veterinar;
- înființare farmacie;
- înființare supermarket;
- înființare servicii de urgență;
- construire rețele apă canalizare;
- înființare servicii de colectare selectivă a deșeurilor;
- înființare servicii de asistență socială;
- înființare servicii de turism;
- înființarea unui punct de informare a populației comunei;
- construcție brutărie;
- înființare puncte colectare lapte;
- fabrică de brânzeturi;
- servicii gen : frizerie-coafor, reparații electrice și electrocasnice,etc.

Nu trebuie neglijate serviciile prestate de către furnizori de mărime redusă (cum ar fi tâmplărie aluminiu, izolări termice de clădiri, etc). La situația actuală a fondului locativ, în

viitorul apropiat vor trebui aduse îmbunătățiri, ceea ce înseamnă activitate pentru mici meseriași. Stimularea spiritului antreprenorial și informarea cetățenilor cu privire la oportunități legate de diverse scheme de finanțare ar reduce costurile față de cele practicate de firme din alte localități (datorită transportului și a costurilor mai mari cu forța de muncă) și ar contribui și la bugetul local prin plata de taxe și impozite .

Descrierea activităților ce trebuie întreprinse:

- a) informarea prestatorilor de servicii cu privire la cerințele în domeniu;
- b) promovarea unei politici de asociere a întreprinzătorilor locali și atrași pentru dezvoltarea unor activități economice în domeniul serviciilor;
- c) înființarea unor servicii de consultanță în domeniu, inclusiv pentru accesarea de fonduri europene;
- d) înființarea a diverse puncte locale absolut necesare: servicii reparații electrice și electrocasnice, notariat, avocatură, servicii bancare, servicii de asistență socială etc. – sprijinirea întreprinzătorilor prin închiriere de spații la prețuri atractive;

Componenta 6.5. Turism și agroturism

Obiectivul componentei

Obținerea de resurse financiare prin inițierea de afaceri în domeniul turismului și al agroturismului.

Justificare

Activitatea turistică la nivelul comunei nu este suficient dezvoltată și din acest motiv și veniturile din astfel de activități sunt reduse.

Trebuie menționată existența fondurilor de vânătoare - 500 hectare care pot fi amenajate în scop turistic.

Însă este evident că punerea în valoare a potențialului turistic al comunei Pâncești implică în primă fază investiții masive în infrastructura de drumuri, căi de acces, electricitate, apă canal,

gaz metan. Dar costurile pot fi suportate în parteneriat public – privat, dacă autoritățile locale găsesc parteneri privați dornici să investească în turism și agroturism.

Mult mai fezabilă în prima fază pare varianta construirii unor pensiuni agroturistice private, incluse apoi în circuitul turistic. Vor trebui însă construite oferte turistice complete cu activități diversificate (obiceiuri populare, călărie, pescuit, vânatoare, etc.).

Descrierea activităților ce trebuie să se întreprindă:

- a) promovarea unei politici de încurajare a activităților de interes turistic în asociere cu alte activități care pot căpăta specific local (vânătoare, pescuit sportiv, etc.);
- b) amenajarea unei zone de agrement ;
- c) crearea infrastructurii pentru turism și agroturism – căi de acces și alte utilități;
- d) deschiderea unei pensiuni turistice cu restaurant, incluse în circuitul turistic județean, zona Bădărău, cătunul Zimbru;
- e) înființare iaz pentru pescuit sportiv și agroturism;
- f) înființare bază turistică pentru vânatoare, inclusă în circuitul turistic județean;
- g) sprijinirea întreprinzătorilor privați în deschiderea de afaceri în domeniu – pensiuni turistice cu iaz, etc.;
- h) amenajarea unui punct de informare pentru turiști și pentru întreprinzători în turism, oferindu-se informații despre oportunități de finanțare, standarde, legislație, etc.